

Uchwała Nr LXXVI/1673/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Sadowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 1296/1 obr. 218 o pow. 0,0059 ha oraz działki nr 1296/2 obr. 218 o pow. 0,0128 ha objętych KW RZ1Z/00026957/7, stanowiących własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1297 obr. 218.  
Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości  
położonej w Rzeszowie przy ul. Sadowej.

Działki nr 1296/1 i 1296/2 obr. 218, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciele działki nr 1297 obr. 218 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości.

Wobec braku możliwości skomunikowania działki wnioskodawców z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 1296/1 i 1296/2 obr. 218 szlakiem służebnym szer. 7,5 m zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władających.



Województwo: podkarpackie  
Powiat: m. Rzeszów  
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów  
Obręb: WŁKOWYJA PN

**Wyrys z mapy**  
**Skala 1:500**

Trasa proponowanej służebności

ul. Sądowa

ul. Lwowska

Załącznik do Uchwały Nr LXXVI/1673/2023  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 marca 2023 r.

3/2

30

31/2

51/3

65

